



Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č. 2
---------	-------	------------------	-----------

## Rekapitulace objektů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		24 949 563,83	24 949 563,83	0,00
IO 21	Přípojka pitné vody	153 000,00	153 000,00	0,00
IO 22	Přípojka elektřiny	4 249,00	4 249,00	0,00
IO 23	Přípojka plynu	17 500,00	17 500,00	0,00
IO 24	Kanalizační přípojka - splašková	220 599,00	220 599,00	0,00
IO 25	Dešťové hospodářství - retenční nádrž	44 812,50	44 812,50	0,00
IO 30	Kabelové vedení NN	31 867,50	31 867,50	0,00
IO 31	Přeložka nadzemního vedení SEK	122 285,00	122 285,00	0,00
ON a VN	Vedlejší a ostatní náklady	1 363 786,46	1 363 786,46	0,00
SO 01	Hlavní stavební objekt	21 461 408,10	21 461 408,10	0,00
SO 11	Zpevněné plochy objektu SO 01	492 231,60	492 231,60	0,00
SO 12	Plotová stěna	135 977,19	135 977,19	0,00
SO 41	Parkovací plochy z vegetačních tvárnic a šterku	125 591,08	125 591,08	0,00
SO 42	Rekonstrukce místní komunikace	544 921,60	544 921,60	0,00
SO 43	Komunika pro pěší	231 334,80	231 334,80	0,00

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č. 3
---------	-------	------------------	-----------

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
0	Nepřřazený díl	HSV	811 068,77
1	Zemní práce	HSV	472 669,67
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	816 609,01
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	3 374 322,04
4	Vodorovné konstrukce	HSV	2 058 850,09
5	Komunikace	HSV	1 022 983,89
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	2 190 332,11
8	Trubní vedení	HSV	21 685,47
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV	1 602 411,25
99	Staveništní přesun hmot	HSV	728 892,61
711	Izolace proti vodě	PSV	247 144,18
712	Povlakové krytiny	PSV	128 768,45
713	Izolace tepelné	PSV	579 458,02
715	Izolace chemické	PSV	21 461,41
721	Vnitřní kanalizace	PSV	321 921,12
722	Vnitřní vodovod	PSV	278 998,31
723	Vnitřní plynovod	PSV	171 691,26
724	Strojní vybavení	PSV	21 461,41
725	Zařizovací předměty	PSV	1 030 147,59
726	Předstěnové systémy	PSV	85 845,63
731	Kotelny	PSV	343 382,53
732	Strojovny	PSV	85 845,63
733	Rozvod potrubí	PSV	236 075,49
734	Armatury	PSV	150 229,86
735	Otopná tělesa	PSV	193 152,67
762	Konstrukce tesařské	PSV	643 842,24
763	Dřevostavby	PSV	21 461,41
764	Konstrukce klempířské	PSV	794 072,10
765	Krytiny tvrdé	PSV	128 768,45
766	Konstrukce truhlářské	PSV	1 416 452,93
767	Konstrukce zámečnické	PSV	580 726,51
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	429 228,16
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	42 922,82
776	Podlahy povlakové	PSV	300 459,71
781	Obklady keramické	PSV	171 691,26
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	21 461,41
783	Nátěry	PSV	278 998,31
784	Malby	PSV	107 307,04
786	Zastiňující technika	PSV	64 384,22
787	Zasklívání	PSV	21 461,41
793	Montáž zařízení prádelen a čistíren	PSV	21 461,41
M21	Elektromontáže	MON	1 180 377,45
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON	257 536,90
M23	Montáže potrubí	MON	448,13
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON	21 461,41
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	MON	64 384,22
M46	Zemní práce při montážích	MON	21 461,41
VN	Vedlejší náklady	VN	1 303 269,34
ON	Ostatní náklady	ON	60 517,12

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č. 4
---------	-------	------------------	-----------

24 949 563,84

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.5
Objekt:	ON a VN	Vedlejší a ostatní náklady	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **ON a VN**  
**Vedlejší a ostatní náklady**

Třídník stavebních objektů (JKSO):

Charakteristika:

Akce:

Počet MJ jednotek:

**Cena** **1 363 786,46**

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
005111021R	Vytyčení inženýrských sítí		7 075,73
005111020R	Vytyčení stavby		47 171,55
005121 R	Zařízení staveniště		495 301,32
005122 R	Provozní vlivy		235 857,77
005124010R	Koordinační činnost		353 786,66
00523 R	Zkoušky a revize		154 642,00
00524 R	Předání a převzetí díla		9 434,31
00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce		7 075,73
005211010R	Předání a převzetí staveniště		2 358,58
005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi		9 434,31
005211030R	Dočasná dopravní opatření		4 717,16
005241010R	Dokumentace skutečného provedení		5 421,30
005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení		16 510,04
005281010R	Propagace		15 000,00
			<b>1363793</b>

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.6
Objekt:	IO 24	Kanalizační přípojka - splašková	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO 24**  
**Kanalizační přípojka - splašková**

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	827	Vedení trubní dálková přípojná
	827.2	Kanalizace trubní
	827.29	kanalizace trubní ostatní (přípojky)
	827.29.A2	Profil potrubí DN do 200 mm
Charakteristika:	827.29.A2.1	potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu
Akce:	827.29.A2.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	38,6 m	

**Cena** **220 599,00**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	<b>0</b>

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.7
Objekt:	IO 31	Přeložka nadzemního vedení SEK	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: IO 31  
Přeložka nadzemního vedení SEK

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	828	Vedení elektrická a dráhy visuté
	828.1	Rozvody nadzemní elektrického proudu (včetně kabelových)
	828.13	vedení nízkého napětí venkovní
Charakteristika:	828.13.4	umístění vedení nad zemí na stožárech nebo sloupech
Akce:	828.13.4.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	66,1 m	

Cena 122 285,00

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.8
Objekt:	SO 01	Hlavní stavební objekt	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: SO 01

Hlavní stavební objekt

Třídník stavebních objektů (JKSO):	803	Budovy pro bydlení
	803.5	Domy bytové netypové
	803.59	domy bytové netypové ostatní
Charakteristika:	803.59.1	svislá nosná konstrukce zděná z cihel,tvárníc, bloků
Akce:	803.59.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	3393,108	m3

Cena21 461 408,10

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
1	Zemní práce	1,7	364 843,94
2	Základy a zvláštní zakládání	3,8	815 533,51
3	Svislé a kompletní konstrukce	15,7	3 369 441,07
4	Vodorovné konstrukce	9,4	2 017 372,36
6	Úpravy povrchu, podlahy	10,2	2 189 063,63
8	Trubní vedení	0,1	21 461,41
9	Ostatní konstrukce, bourání	7,4	1 588 144,20
99	Staveništní přesun hmot	2,9	622 380,83
M21	Elektromontáže	5,5	1 180 377,45
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	1,2	257 536,90
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	0,1	21 461,41
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	0,3	64 384,22
M46	Zemní práce při montážích	0,1	21 461,41
711	Izolace proti vodě	1,1	236 075,49
712	Povlakové krytiny	0,6	128 768,45
713	Izolace tepelné	2,7	579 458,02
715	Izolace chemické	0,1	21 461,41
721	Vnitřní kanalizace	1,5	321 921,12
722	Vnitřní vodovod	1,3	278 998,31
723	Vnitřní plynovod	0,8	171 691,26
724	Strojní vybavení	0,1	21 461,41
725	Zařizovací předměty	4,8	1 030 147,59
726	Předstěnové systémy	0,4	85 845,63
731	Kotelny	1,6	343 382,53
732	Strojovny	0,4	85 845,63
733	Rozvod potrubí	1,1	236 075,49
734	Armatury	0,7	150 229,86
735	Otopná tělesa	0,9	193 152,67
762	Konstrukce tesařské	3	643 842,24
763	Dřevostavby	0,1	21 461,41
764	Konstrukce klempířské	3,7	794 072,10



Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.9	
Objekt:				
765	Krytiny tvrdé		0,6	128 768,45
766	Konstrukce truhlářské		6,6	1 416 452,93
767	Konstrukce zámečnické		2,7	579 458,02
771	Podlahy z dlaždic a obklady		2	429 228,16
775	Podlahy vlysové a parketové		0,2	42 922,82
776	Podlahy povlakové		1,4	300 459,71
781	Obklady keramické		0,8	171 691,26
782	Konstrukce z přírodního kamene		0,1	21 461,41
783	Nátěry		1,3	278 998,31
784	Malby		0,5	107 307,04
786	Zastiňující technika		0,3	64 384,22
787	Zasklívání		0,1	21 461,41
793	Montáž zařízení prádelen a čistíren		0,1	21 461,41
				<b>21461433</b>

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.10
Objekt:	SO 11	Zpevněné plochy objektu SO 01	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **SO 11**  
**Zpevněné plochy objektu SO 01**

Třídník stavebních objektů (JKSO):  
822 Komunikace pozemní a letiště  
822.5 Plochy charakteru pozemních komunikací  
822.55 plochy odstavné (i parkovací)  
Charakteristika: 822.55.3 kryt (materiál konstrukce krytu) dlážděný  
Akce: 822.55.3.1 novostavba objektu  
Počet MJ jednotek: 275,76 m2

**Cena** **492 231,60**

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
1	Zemní práce	6,9	33 963,98
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,3	1 476,69
4	Vodorovné konstrukce	2,8	13 782,48
5	Komunikace	80,6	396 738,67
6	Úpravy povrchu, podlahy	0,1	492,23
9	Ostatní konstrukce, bourání	1,1	5 414,55
99	Staveništní přesun hmot	8,1	39 870,76
767	Konstrukce zámečnické	0,1	492,23
			<b>492235</b>

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.11
Objekt:	SO 12	Plotová stěna	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **SO 12**  
**Plotová stěna**

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	815	Objekty pozemní zvláštní
	815.4	Zdi a valy samostatné
	815.49	zdi a valy samostatné ostatní
Charakteristika:	815.49.1	svislá nosná konstrukce zděná z cihel,tvárníc, bloků
Akce:	815.49.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	16,314	m3

**Cena** **135 977,19**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	<b>0</b>

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.12
Objekt:	SO 41	Parkovací plochy z vegetačních tvárnic a štěrku	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **SO 41**  
**Parkovací plochy z vegetačních tvárnic a štěrku**

Třídník stavebních objektů (JKSO):	822	Komunikace pozemní a letiště
	822.5	Plochy charakteru pozemních komunikací
	822.55	plochy odstavné (i parkovací)
Charakteristika:	822.55.2	kryt (materiál konstrukce krytu) z kameniva
Akce:	822.55.2.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	362,98	m2

**Cena** **125 591,08**

Popis:

Rozpad ceny

0,00  
0

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.13
Objekt:	SO 42	Rekonstrukce místní komunikace	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **SO 42**  
**Rekonstrukce místní komunikace**

Třídník stavebních objektů (JKSO):  
822 Komunikace pozemní a letiště  
822.2 Komunikace pozemní  
822.22 silnice I. třídy  
Charakteristika: 822.22.3 kryt (materiál konstrukce krytu) dlážděný  
Akce: 822.22.3.1 novostavba objektu  
Počet MJ jednotek: 371,2 m2

**Cena** **544 921,60**

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
1	Zemní práce	6,9	37 599,59
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,3	1 634,76
4	Vodorovné konstrukce	2,8	15 257,80
5	Komunikace	80,6	439 206,81
6	Úpravy povrchu, podlahy	0,1	544,92
9	Ostatní konstrukce, bourání	1,1	5 994,14
99	Staveništní přesun hmot	8,1	44 138,65
767	Konstrukce zámečnické	0,1	544,92
			<b>544924</b>

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.14
Objekt:	SO 43	Komunika pro pěší	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **SO 43**  
**Komunika pro pěší**

Třídník stavebních objektů (JKSO):	822	Komunikace pozemní a letiště
	822.2	Komunikace pozemní
	822.29	komunikace pozemní ostatní
Charakteristika:	822.29.3	kryt (materiál konstrukce krytu) dlážděný
Akce:	822.29.3.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	157,8	m2

**Cena** 231 334,80

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
1	Zemní práce	6,9	15 962,10
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,3	694,00
4	Vodorovné konstrukce	2,8	6 477,37
5	Komunikace	80,6	186 455,85
6	Úpravy povrchu, podlahy	0,1	231,33
9	Ostatní konstrukce, bourání	1,1	2 544,68
99	Staveništní přesun hmot	8,1	18 738,12
767	Konstrukce zámečnické	0,1	231,33
			<b>231339</b>

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.15
Objekt:	IO 21	Přípojka pitné vody	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: IO 21  
Přípojka pitné vody

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	827	Vedení trubní dálková přípojná
	827.1	Vodovody trubní
	827.19	vodovody trubní ostatní (přípojky)
	827.19.A1	Profil potrubí do 100 mm
Charakteristika:	827.19.A1.1	potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu
Akce:	827.19.A1.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	40	m

Cena 153 000,00

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.16
Objekt:	IO 22	Přípojka elektřiny	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO 22**  
**Přípojka elektřiny**

Třídník stavebních objektů (JKSO):	828	Vedení elektrická a dráhy visuté
	828.7	Vedení podzemní silnoproudá kabelová
	828.73	rozvody kabelové silnoproudé nízkého napětí
Charakteristika:	828.73.1	umístění vedení v zemní rýze na upravený podklad
Akce:	828.73.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	7	m

**Cena** **4 249,00**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0



Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.17
Objekt:	IO 23	Přípojka plynu	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO 23**  
**Přípojka plynu**

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	827	Vedení trubní dálková přípojná
	827.5	Plynovody a vzduchovody trubní
	827.59	plynovody a vzduchovody trubní ostatní (přípojky)
	827.59.A2	Profil potrubí DN do 40 mm
Charakteristika:	827.59.A2.1	potrubí z trub z plastických hmot a sklolaminátu
Akce:	827.59.A2.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	7	m

**Cena** **17 500,00**

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	<b>0</b>

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.18
Objekt:	IO 25	Dešťové hospodářství - retenční nádrž	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: **IO 25**  
**Dešťové hospodářství - retenční nádrž**

Třídník stavebních objektů (JKSO):	814	Nádrže a jímky čistíren vod a ostatní pozemní nádrže, jímky, zásobníky, jámy
	814.2	Nádrže pozemní (mimo nádrží a jímek čistíren odpadních vod)
	814.29	nádrže pozemní ostatní
Charakteristika:	814.29.9	svislá nosná konstrukce z jiných materiálů
Akce:	814.29.9.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	12,5	m3

**Cena** **44 812,50**

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
1	Zemní práce	45,3	20 300,06
2	Základy a zvláštní zakládání	2,4	1 075,50
3	Svislé a kompletní konstrukce	2,4	1 075,50
4	Vodorovné konstrukce	13,3	5 960,06
5	Komunikace	1,3	582,56
8	Trubní vedení	0,5	224,06
9	Ostatní konstrukce, bourání	0,7	313,69
99	Staveništní přesun hmot	8,4	3 764,25
M23	Montáže potrubí	1	448,13
711	Izolace proti vodě	24,7	11 068,69
			<b>44819</b>

Stavba:	SO 01	Propočet dle THU	List č.19
Objekt:	IO 30	Kabelové vedení NN	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje: IO 30  
Kabelové vedení NN

Třídník stavebních objektů (JKSO):		
	828	Vedení elektrická a dráhy visuté
	828.7	Vedení podzemní silnoproudá kabelová
	828.73	rozvody kabelové silnoproudé nízkého napětí
Charakteristika:	828.73.1	umístění vedení v zemní rýze na upravený podklad
Akce:	828.73.1.1	novostavba objektu
Počet MJ jednotek:	52,5 m	

Cena 31 867,50

Popis:

Rozpad ceny

	0,00
	0